RÈGLEMENT SUR LA SÉCURITÉ DES PISCINES RÉSIDENTIELLES

Recueil d'accessoires et de réflexions

Avec la venue du RÈGLEMENT SUR LA SÉCURITÉ DES PISCINES RÉSIDENTIELLES (Règlement) dont l'entrée en vigueur est prévue le 30 septembre 2025, le ministère des Affaires municipales et de l'Habitation (MAMH) a publié en juillet 2022 un Guide d'application (Guide) à l'intention des villes et municipalités.

Dans le but d'assurer le respect des normes édictées par le Règlement, un permis délivré par la municipalité locale sur le territoire de laquelle seront effectués les travaux est nécessaire pour construire, installer ou remplacer une piscine, pour installer un plongeoir ou pour ériger une construction donnant ou empêchant l'accès à une piscine.

Dans le Guide de 2023 qui comptait à l'origine 18 pages et que nous avons fait modifier pour le faire passer à 20 pages (Version mai 2025) , la section 3.4 intitulée « MUR FORMANT UNE PARTIE D'UNE ENCEINTE» vient préciser les conditions relatives aux fenêtres ou portes qui se retrouveraient dans le mur de l'enceinte, si une telle solution était retenue. D'ailleurs, cette façon de faire règle bien des problèmes à un très grand nombre de propriétaires de piscines creusées installées avant 2010. En conséquence, il est fort probable que des portes et fenêtres existantes devront être modifiées ou pourvues d'accessoires pour que ces ouvertures respectent les normes édictées par le Règlement. En d'autres mots, les ouvertures doivent être sécurisées.

Le Comité Citoyens Piscine (CCP) a fait des recherches dans l'internet et a colligé un certain nombre d'accessoires qui, selon la lecture des fiches techniques disponibles, sont de nature à apporter des modifications ou ajouts à des installations existantes qui permettront aux propriétaires de se conformer au Règlement.

Un recueil de ces accessoires a été constitué et le CCP le partage à grande échelle. Il n'est ni complet ni exhaustif. Il existe fort probablement dans le marché d'autres accessoires qui répondraient à la même exigence et les propriétaires auront le loisir de les acquérir et les faire installer pour répondre aux exigences du Règlement. Ceux présentés ci-dessous semblent offrir des caractéristiques intéressantes et il reviendra à chaque propriétaire de prendre la mesure du résultat annoncé par les fabricants, commerçants ou autres intermédiaires. Chaque cas est particulier. Le CCP se dégage de toute responsabilité quant à l'adéquation de ces accessoires pour chaque situation.

Le CCP tient à informer les lecteurs qu'aucun accord, entente ou convention dans lequel le CCP toucherait ou encaisserait une rémunération, commission ou autre rétribution du genre d'un des fournisseurs identifiés dans tous les liens ou adresses suggérés, n'est intervenu et n'interviendrait entre le CCP ou un de ses membres. Les membres du CCP ne sont motivés que par le désir d'aider ceux et celles qui les ont accompagnés et soutenus au cours des dernières années par leur témoignage, message, appels, etc., accompagnés parfois de leurs dons financiers dont le CCP leur est reconnaissant.

1. **Aperçu général :**

Voici un lien qui présente une panoplie de ferme-porte, la plupart pour des portes traditionnelles.

https://www.amazon.ca/-/fr/gp/bestsellers/hi/3111770011/ref=pd_zg_hrsr_hi?language=fr_CA

2. **Entrebâilleur de fenêtres :**

La loi prévoit que les fenêtres, mis à part les conditions de hauteur, ne doivent pas permettre le passage d'un objet sphérique de plus de 10 cm. Les accessoires suivants semblent répondre à cette exigence en venant simplement entrebâiller la fenêtre à 10 cm. Chaque cas est particulier et il ne faut pas que le mécanisme soit difficile à neutraliser dans l'éventualité où on souhaiterait disposer d'une pleine ouverture de la fenêtre pour des fins d'évacuation. La sécurité doit primer.

- https://www.facebook.com/reel/791403146276903
- https://www.wicona.com/fr/fr/produits/fenetres/quincaillerie/limiteur-d-ouverture/
- https://www.truth.com/main/pdfs/WOCD_Instruction-Manual.pdf
- https://www.amazon.ca/dp/B0C4H4JFCF?ref=ppx_yo2ov_dt_b_fed_asin_title&th=1
- https://vitrerie-baril.client.rubberduckcms.com/public/media/51750bc6-1102-11ee-91b8-0a58a9feac02.pdf
- https://atmoshardware.com/fr/collections/window-opening-control-device/products/radisson-window-opening-control-device-the-guardian
- https://quincaillerierabel.ca/product-category/quincaillerie-de-fenetres/a-battant/l-imiteur-d-ouverture/

Nous suggérons, si cela est possible et le cas échéant, que vous communiquez avec l'entrepreneur qui a posé vos fenêtres ou la compagnie qui les a fabriquées. Il est possible qu'ils aient des accessoires qui répondent exactement à votre besoin.

3. **Ferme-porte pour porte-coulissante (porte-patio) :**

https://www.idoorsolutions.com/product/slideback/ et https://www.idoorsolutions.com/latchback-installation-instructions/

https://www.amazon.ca/dp/B07TDJWRRL/ref=sspa_dk_detail_3?pd_rd_i=B07TDJWRRL&pd_rd_w=9qLCS&content-id=amzn1.sym.99226bee-397f-4807-9350-d703b292dd4f&pf_rd_p=99226bee-397f-4807-9350-d703b292dd4f&pf_rd_r=2XCZTRSPB5Z1SAFHDGYM&pd_rd_wg=XV6WN&pd_rd_r=1a57bc90-dce2-47c6-8576-eb9539f75563&s=hi&sp_csd=d2lkZ2V0TmFtZT1zcF9kZXRhaWwy&th=1

https://www.amazon.ca/Ferme-porte-coulissante-fermeture-automatique-amortissement/dp/B0BY2DRM5R/ref=pd_rhf_ee_s_pd_sbs_rvi_d_sccl_1_2/137-5595058-2333729?pd_rd_w=sy2EM&content-id=amzn1.sym.7640e302-a2f4-4636-8c01-032f9fc35b54&pf_rd_p=7640e302-a2f4-4636-8c01-032f9fc35b54&pf_rd_r=B6BDF75X2R0JARGHB146&pd_rd_wg=bPW6q&pd_rd_r=35a0b11a-fc54-420c-99b7-e0f0bcc42979&pd_rd_i=B0BY2DRM5R&psc=1

4. **Loquet pour porte coulissante (porte-patio ou porte coulissante) :**

https://www.idoorsolutions.com/product/latchback/ et https://www.idoorsolutions.com/latchback-installation-instructions/

5. **Ferme-porte et charnière à ressort pour porte normale (porte battante):**

https://www.grainger.ca/fr/cat%C3%A9gorie/door-closers/door-hardware/c/4179

https://www.walmart.ca/en/ip/20-70KG-Safety-Spring-Door-Closer-Easy-to-Install-to-Convert-Hinged-Doors-to-Self-Closing-Diecast-Construction/3L6ZA3LNJCL1

https://www.walmart.ca/en/ip/VEVOR-Door-Closer-Automatic-Closer-Commercial-Residential-Use-Weights-150-Lbs-Adjustable-Size-Hydraulic-Buffer-Closers-Heavy-Duty-Cast-Aluminum-Body/1Q9M0NGH4A5G

https://www.walmart.ca/en/ip/Hongchun-2-Automatic-Door-Closer-Groom-Door-Closer-Spring-Door-Closer-116mm/4X2D6O7G05T2

https://www.google.com/search?q=charni%C3%A8re+%C3%A0+ressort&sca_esv=7eb4e2a0b2f23aa4&ei=hMT1Z-XoNY_tptQPj4TI2A4&ved=0ahUKEwjlupLv3cmMAxWPtokEHQ8CEusQ4dUDCBA&uact=5&oq=charni%C3%A8re+%C3%A0+ressort&gs_lp=Egxnd3Mtd2l6LXNlcnAiFWNoYXJuacOocmUgw6AgcmVzc29ydDIKEAAYgAQYQxiKBTIFEAAYgAQyBRAAGIAEMgUQABiABDIFEAAYgAQyBRAAGIAEMgUQABiABDIFEAAYgAQyBRAAGIAEMgUQABiABEj5GVDeBFiSEXABeACQAQCYAUugAYUBqgEBMrgBA8gBAPgBAZgCA6AClgHCAggQABiABBiwA8ICCRAAGLADGAcYHsICCxAAGLADGKIEGIkFwgILEAAYgAQYsAMYogTCAggQABiwAxjvBZgDAIgGAZAGCJIHATOgB7EMsgcBMrgHkAE&sclient=gws-wiz-serp

https://www.google.com/search?q=charni%C3%A8re+%C3%A0+ressort+rona&sca_esv=7eb4e2a0b2f23aa4&ei=i8T1Z8WVIfuJptQPpor1sQE&ved=0ahUKEwiFh6ny3cmMAxX7hIkEHSZFPRYQ4dUDCBA&uact=5&oq=charni%C3%A8re+%C3%A0+ressort+rona&gs_lp=Egxnd3Mtd2l6LXNlcnAiGmNoYXJuacOocmUgw6AgcmVzc29ydCByb25hMgUQIRigATIFECEYnwVI8BhQzgNY2RNwAXgBkAEAmAGGAaABvwOqAQM0LjG4AQPIAQD4AQGYAgagAuQDwgIKEAAYsAMY1gQYR8ICDRAAGIAEGLADGEMYigXCAgoQABiABBhDGIoFwgIFEAAYgATCAgYQABgWGB7CAggQABiiBBiJBcICCBAAGIAEGKIEwgIHECEYoAEYCpgDAIgGAZAGCpIHAzUuMaAH1BayBwM0LjG4B98D&sclient=gws-wiz-serp

6. **Serrure de porte normale :**

En plus du ferme-porte ou des charnières à ressort, il faut prévoir une serrure qui verrouillera la porte automatiquement et qu'un enfant ne pourra pas ouvrir de l'intérieur de la maison ou du garage. On peut penser à une serrure additionnelle à code programmable avec verrouillage après un très court délai. La serrure si elle a un seul clavier devra être posée « à l'envers » avec le clavier à l'extérieur de l'enceinte, c'est-à-dire à l'intérieur de la maison; on présume que la porte est munie en plus d'une serrure à penne dormant. Il existe des serrures à double clavier qui pourraient permettre alors de remplacer la serrure existante. Que ce soit une serrure à simple clavier inversé ou à double clavier, ce qui permet de rendre la porte inopérante pour toute personne, enfant et adulte sans connaître le code, et transformer ainsi la porte en baie vitrée, il y aura lieu si désirer de vérifier avec votre municipalité la conformité de l'installation. En tout état de cause, on pose cette serrure à plus de 1,5 mètre de hauteur, ce qui pourrait nécessiter des travaux de perçage dans la porte.

Selon des renseignements obtenus de personnes ayant œuvré dans des CHSLD ou dans des Centres jeunesse, il existe des poignées de porte mécaniques qui se verrouillent automatiquement soit d'un côté, soit des deux côtés et qui nécessitent l'usage obligatoire d'une clef pour l'ouvrir. Nous n'avons pas de lien à vous présenter. Ce genre de poignée ne semble pas se vendre dans les quincailleries grand public. Il y a lieu de communiquer avec un serrurier. La terminologie suivante pourrait vous aider lorsque vous communiquerez avec un serrurier : « *Poignée de porte cylindrique commerciale avec la fonction 80 (verrouillage d'un côté) ou la fonction 82 (verrouillage des deux côtés)* ». Ce genre de serrure pourrait être

utile pour des aménagements de cour avec plus d'une porte et lorsque certaines portes classiques sont très peu utilisées. Le CCP invite les gens à être très analytiques dans leur choix pour qu'une économie ne se fasse pas aux dépens de la sécurité. Il ne faut pas neutraliser une porte peu utilisée avec un mécanisme complexe qui en cas d'urgence, condamnerait ni plus ni moins cette issue de secours.

Le **Comité Citoyens Piscine** Juin 2025